



JABATAN PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS DAERAH GUA MUSANG
 Tel : 09-912 0235
 Fax : 09-912 1044
 Email : osc_mdgm@yahoo.com

**SENARAI SEMAK PERMOHONAN
 PELAN LANDSKAP**

SERENTAK

BERASINGAN

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT		DISEMAK OLEH:	
Lengkap		No. Fail OSC :	
Tidak Lengkap		Tarikh Terima :	
Catatan :			

Tajuk Cadangan Pemajuan :	
Nama Dan Alamat Perunding :	Nama Dan Alamat Pemilik / Pemaju :
Tel / Fax :	Tel / Fax :

CONTOH TAJUK PERMOHONAN

PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP BAGI CADANGAN.....

 DI ATAS LOT....., MUKIM....., DAERAH....., JAJAHAN GUA MUSANG,
 KELANTAN DARUL NAIM.

- UNTUK TETUAN.....

***Pastikan Tajuk Cadangan Projek Pembangunan Tidak Dilekat / Digam/ Ditampal**

A	DOKUMEN YANG DIPERLUKAN	JUMLAH SALINAN	TANDAKAN		CATATAN
			PSP	OSC	
1	Surat permohonan rasmi daripada Perunding Bertauliah atau orang-orang berkelayakan.	1			Salinan Asal & Fotostat
2	Surat Lantikan Wakil Yang Mengemukakan Dokumen / Permohonan. (Sertakan Salinan IC)	2			
3	Surat Perlantikan Perunding dari Pemilik/pemaju	2			
4	Salinan Pelan Landskap	5 set			
5	Bayaran Daftar Fail	-			Daftar Fail = RM 50
6	Bayaran Proses Pelan	-			Fi Pelan Landskap = Rujuk Jadual 1
7	Salinan CD yang mengandungi:- i. Digital Pelan Lengkap (Format Autocad File) ii. Digital Pelan Lengkap (Format PDF Saiz A4) iii. Gambar Tapak Cadangan dan Sekitar Tapak	2 CD			Rujukan NOTA :- Boleh "Save" dalam 1 CD
8	Nota : Pemohon perlu mematuhi segala senarai semak / keperluan Jabatan Perancangan Pembangunan MDGM	-			

B) PENGAKUAN & PENGESAHAN PEMOHON (PEMILIK/PEMAJU)

TANDATANGAN	MAKLUMAT	
<p>.....</p> <p>Saya memperakui bahawa maklumat yang dikemukakan oleh Perunding yang dilantik oleh Saya / Kami adalah benar.</p>	Nama	
	No. K/P	
	Alamat	
	No. Telefon / HP	
	No. Fax	
	Email	

C) PENGAKUAN & PENGESAHAN PERUNDING YANG DILANTIK (PSP/SP)

TANDATANGAN	MAKLUMAT	
<p>.....</p> <p>Saya memperakui bahawa semua dokumen yang dikemukakan telah disemak dan lengkap. Dengan ini, saya bersetuju menerima segala tanggungjawab sepenuhnya terhadap permohonan ini.</p>	Nama Perunding	
	Nama Pegawai	
	Alamat Perunding	
	No. Telefon	
	No. Fax	
	Email	

JADUAL 1

Fi Pelan Landskap bagi Majlis Daerah Gua Musang adalah sebagaimana berikut :-

Jenis Pembangunan	Kadar Bayaran
1. Perumahan :	
i. Pangsapuri / Kondominium (Apartment) ii. Pangsa Kos Rendah iii. Projek Perumahan : <ul style="list-style-type: none"> ✓ < 25 Unit ✓ 26 Unit- 100 Unit ✓ 101 Unit- 200 Unit ✓ 201 Unit- 300 Unit ✓ >300 Unit 	- RM 300.00 / Permohonan - RM 150.00 / Permohonan - Dikecualikan Pelan Landskap - RM 50.00 / Permohonan - RM 100.00 / Permohonan - RM 150.00 / Permohonan - RM 250.00 / Permohonan
2. Perniagaan / Perdagangan :	
i. Kompleks Membeli-Belah/ Pasaraya ii. Kompleks Perdagangan/ Hypermarket iii. Hotel/ Rumah Penginapan iv. Akademi Latihan Memandu Swasta v. Institusi Swasta vi. Pusat Perubatan Swasta vii. Kompleks Sukan/ Dewan Swasta viii. Kem Motivasi Swasta ix. Lot-lot Kedai : <ul style="list-style-type: none"> • < 4 Unit • 5 Unit- 100 Unit • 101 Unit- 200 Unit • > 200 Unit x. Pusat Memancing xi. Restoran xii. Stesen Minyak xiii. Gerai/ Medan Selera	- RM 250.00 / Permohonan - RM 250.00 / Permohonan - RM 250.00 / Permohonan - RM 200.00 / Permohonan - RM 200.00 / Permohonan - RM 200.00 / Permohonan - RM 200.00 / Permohonan - RM 150.00 / Permohonan - RM 50.00 / Permohonan - RM 100.00 / Permohonan - RM 150.00 / Permohonan - RM 200.00 / Permohonan - RM 100.00 / Permohonan - RM 100.00 / Permohonan - RM 100.00 / Permohonan - RM 100.00 / Permohonan
3. Perindustrian :	
i. Plot Perindustrian (Broad Zonning) <ul style="list-style-type: none"> ✚ < 4.00 Hektar ✚ 4.00 Hektar- 10.00 Hektar ✚ > 10 Hektar 	- RM 200.00 / Permohonan - RM 250.00 / Permohonan

ii. Industri Sesebuah dan Bertingkat	- RM 300.00 / Permohonan
iii. Industri Teres & Berkembar (Termasuk Bertingkat)	- RM 250.00 / Permohonan
iv. Gudang Terbuka/ Tertutup	- RM 200.00 / Permohonan - RM 200.00 / Permohonan
4. Institusi Kerajaan :	
i. Stadium	- RM 450.00 / Permohonan
ii. Dewan/ Kompleks Sukan	- RM 350.00 / Permohonan
iii. IPTA	- RM 300.00 / Permohonan
iv. Pejabat Kerajaan	- RM 250.00 / Permohonan
v. Rumah Penginapan Kerajaan	- RM 250.00 / Permohonan
vi. Bangunan Tadika	- RM 200.00 / Permohonan
5. Kawasan Rekreasi / Taman Rekreasi :	
i. Taman Tema (Swasta)	- RM 450.00 / Permohonan
ii. Padang Golf	- RM 350.00 / Permohonan
iii. Rumah Kelab (Swasta)	- RM 300.00 / Permohonan
iv. Hutan Bandar/ Taman Bandar/ Kejiranan	- RM 300.00 / Permohonan
v. Plaza	- RM 250.00 / Permohonan
6. Pembangunan Bercampur :	
i. < 100 Unit	- RM 200.00 / Permohonan
ii. 101 Unit- 200 Unit	- RM 250.00 / Permohonan
iii. 210 Unit- 300 Unit	- RM 300.00 / Permohonan
iv. > 300 Unit	- RM 350.00 / Permohonan
7. Lain-lain :	
i. Marina	- RM 450.00 / Permohonan
ii. Taman Peringatan (Memorial Park)	- RM 250.00 / Permohonan
iii. Krematorium/ Kubur Swasta	- RM 250.00 / Permohonan
iv. Rumah Ibadat	- RM 150.00 / Permohonan

** Maklumat Di Dalam Borang Ini Tertakluk Kepada Pindaan Dari Semasa Ke Semasa **

Dikemaskini pada 1 Disember 2020