



**UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)  
MAJLIS DAERAH GUA MUSANG**  
Tel : 09-912 0235  
Fax : 09-912 1044  
Email : osc\_mdgm@yahoo.com

**SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN  
PELAN KERJA TANAH**

**SERENTAK**

**BERASINGAN**

Kategori :  **A15/A** Keluasan 1 Ekar ke Atas  
 **A15/B** Projek Pembangunan Infrastruktur  
 **A15/C** Kerja-Kerja Pengorekan Tanah / Penambakan Tanah ( Cut & Fill)  
 (NOTA : i) Sila tandakan  kotak mengikut kategori permohonan  
 ii) \* Potong yang mana-mana tidak berkenaan

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT		DISEMAK OLEH:	
Lengkap	<input type="checkbox"/>	No. Fail OSC :	
Tidak Lengkap	<input type="checkbox"/>	Tarikh Terima :	
Catatan :			

<b>Tajuk Cadangan Pemajuan :</b>	
<b>Nama Dan Alamat Perunding :</b>	<b>Nama Dan Alamat Pemilik / Pemaju :</b>
<b>Tel / Fax :</b>	<b>Tel / Fax :</b>

<p><b>CONTOH TAJUK PERMOHONAN</b></p> <p>PERMOHONAN KELULUSAN PELAN KERJA TANAH BAGI CADANGAN.....        .....        DI ATAS LOT....., MUKIM....., DAERAH....., JAJAHAN GUA MUSANG,        KELANTAN DARUL NAIM.</p> <p>- UNTUK TETUAN.....</p>
--

**\*Pastikan Tajuk Cadangan Projek Pembangunan Tidak Dilekat / Digam/ Ditampal**

A	DOKUMEN YANG DIPERLUKAN	JUMLAH SALINAN	TANDAKAN		CATATAN
			PSP	OSC	
1	Surat permohonan rasmi daripada Jurutera Bertauliah atau orang-orang berkeelayakan.	3			Salinan Asal
2	Borang A Jadual Kedua Undang-Undang Kecil Kerja Tanah (Majlis Daerah Gua Musang) (2003)	2			
3	Surat Perlantikan Perunding dari Pemilik/pemaju	3			
4	Borang A (Jadual Pertama) Kaedah-Kaedah Pengawasan Perancangan (Am) Negeri Kelantan (KPPA) 2010 yang lengkap diisi dan ditandatangani oleh individu yang layak.	2			
5	Cabutan Hakmilik Tanah / Carian Rasmi Hakmilik Tanah	1			
6	Salinan Geran Tanah / Pelan Akui / "Certified Plan" (C.P)	1			Salinan Asal & Fotostat
7	Resit Cukai Tanah Tahunan Terkini	1			
8	Surat Kebenaran Tuan Tanah / Power Attorney (P.A) / Surat Perjanjian (Jika Berkaitan)	1			Salinan Asal
9	Perakuan Hak Lalulintas (ROW) / Pengesahan Jalan Keluar-Masuk dari Jalan Utama oleh Tuan Tanah yang Disahkan oleh Pentadbir Tanah (Jika Berkaitan)	1			Salinan Fotostat
10	Salinan pelan KM yang telah diluluskan oleh Jabatan Perancangan Pembangunan MDGM. (Jika Berkaitan).	1			Salinan Fotostat
11	Pelan Kerja Tanah Yang Lengkap (Yang Berkaitan)	<b>Rujuk catatan</b>			5 set Pelan Pertapakan (KM) dan 5 set Pelan Kerja Tanah
12	Bayaran Daftar Fail	-			Daftar Fail= RM 50
13	Bayaran Proses Pelan	-			<b>Rujuk Borang KT-1</b>
14	Salinan CD yang mengandungi:- i. Digital Pelan Lengkap (Format Autocad File) ii. Digital Pelan Lengkap (Format PDF Saiz A4) iii. Gambar Tapak Cadangan dan Sekitar Tapak	2 CD			Boleh "Save" dalam 1 CD
15	<b>Nota : Pemohon perlu mematuhi segala senarai semak / keperluan daripada agensi teknikal yang berkaitan seperti JKR, JPS, JMG, Jabatan Perancangan Pembangunan MDGM &amp; Jabatan Pembangunan &amp; Kejuruteraan MDGM</b>	-			Yang Berkaitan

**B) PENGAKUAN & PENGESAHAN PEMOHON (PEMILIK/PEMAJU)**

TANDATANGAN	MAKLUMAT	
<p>.....</p> <p><i>Saya memperakui bahawa maklumat yang dikemukakan oleh Perunding yang dilantik oleh Saya / Kami adalah benar.</i></p>	Nama	
	No. K/P	
	Alamat	
	No. Telefon / HP	
	No. Fax	
	Email	

**C) PENGAKUAN & PENGESAHAN PERUNDING YANG DILANTIK (PSP/SP)**

TANDATANGAN	MAKLUMAT	
<p>.....</p> <p><i>Saya memperakui bahawa semua dokumen yang dikemukakan telah disemak dan lengkap. Dengan ini, saya bersetuju menerima segala tanggungjawab sepenuhnya terhadap permohonan ini.</i></p>	Nama Perunding	
	Nama Pegawai	
	Alamat Perunding	
	No. Telefon	
	No. Fax	
	Email	

## BORANG PENGIRAAN BAYARAN FI KERJA TANAH

## JADUAL PERTAMA

## UNDANG- UNDANG KECIL KERJA TANAH (MAJLIS DAERAH GUA MUSANG) 2003

1. Keluasan tapak/ lot terlibat adalah ..... hektar.

BIL	KETERANGAN	JUMLAH (RM)	SEMAKAN JABATAN
<b>A</b>	<b>BAYARAN PROSES KERJA TANAH AM</b> RM250.00 sehektar atau sebahagiannya. i. Kurang 1 hektar, minima RM250.00 = ii. Lebih 1 hektar,.....hektar x RM250.00 =	RM RM	
<b>B</b>	<b>KERJA-KERJA TANAH</b> Jika kerja tanah asas tapak tidak melebihi 3m dibawah aras tanah yang tinggi sekali dan melibatkan hingga 250m <sup>3</sup> tanah :  RM65.00 =  Melebihi 250m <sup>3</sup> tanah.....m <sup>3</sup> x RM12.50 =	RM RM	
<b>C</b>	Jika tanah asas tapak melebihi 3m hingga 12m  ..... m <sup>3</sup> RM97.50 =	RM	
<b>D</b>	Jika tanah asas tapak melebihi 12m dan seterusnya  .....m <sup>3</sup> RM130.00	RM	
	<b>JUMLAH</b>	<b>RM</b>	<b>RM</b>

Saya mengesahkan bahawa butir-butir yang diberikan di atas (untuk Fi kerja tanah) ini adalah benar dan tepat)

.....  
Tandatangan &  
Cop Jurutera Bertauliah

.....  
Tandatangan &  
Cop Pegawai Penyemak

**GARIS PANDUAN (KOD WARNA)  
PERMOHONAN KELULUSAN PELAN KERJA TANAH  
MAJLIS DAERAH GUA MUSANG**

BIL	PERKARA
1.	<p><b>NO. RUJUKAN LUKISAN</b></p> <p>MDGM:(OSC).....</p> <p>(Pelan Kerja Tanah)</p>
2.	<p><b>KOD WARNA (KERJA TANAH)</b></p> <p>Pemotongan = Merah</p> <p>Tambakan = Biru Tua</p> <p>Sempadan Lot = Oren (Garis Putus-Putus Dengan Jelas)</p> <p>Longkang Tanah = Coklat</p> <p>Longkang Sediada = Ungu</p> <p>Longkang Utama = Biru Muda</p> <p>Tembok Penahan = Hijau Tua</p>
	<p><b>*NOTA</b> Perkara-Perkara Ini Perlu Ditunjukkan Di Dalam Petunjuk Pelan Cadangan</p>

\*\* Maklumat Di Dalam Borang Ini Tertakluk Kepada Pindaan Dari Semasa Ke Semasa \*\*

# Dikemaskini pada 1 Disember 2020